

ESTADO SITUACIONAL

Saldo de Obra del Proyecto:

Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE 6051 MERCEDES INDACOCHEA

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



PERÚ

Ministerio
de Educación

CRONOLOGÍA Y GESTION DEL IE N° 6051 “MERCEDDES INDACOCHEA”

▶ **11.09.2012**

Mediante Resolución Jefatural N° 2707-2012-ED

Se aprobó el expediente técnico del proyecto “Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes Indacochea, Barranco, Lima

Valor referencial: S/. 24 614 964.89

Plazo: 330 días calendario

▶ **12.10.2012**

Acta de Otorgamiento de Buena Pro - Proceso Especial N° 049-2012-ED/UE 108

Ingenieros Civiles y Contratistas Generales S.A.

Declarada Nula con RM N° 0411-2012-ED

25.10.2012

CRONOLOGÍA Y GESTION DEL IE N° 6051 “MERCEDDES INDACOCHEA”

▶ **19.11.2012**

Acta de Otorgamiento de Buena Pro - Proceso Especial N° 049-2012-ED/UE 108
CONSORCIO SAN JUDAS TADEO (Consortio Hispano S.A.C. – Consortio Pirámide S.A.C.).
Monto adjudicado: S/. 24 270 355.38.

▶ **03.12.2012**

Se suscribió Contrato N° 379-2012-ME/SG-OGA-UA-APS - Proceso Especial N° 049-2012-
“Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes
Indacochea, Barranco, Lima
Monto contratado: S/. 24 270 355.38
Plazo: 330 días calendario

▶ **25.12.2013**

Debió concluir la ejecución de la obra

CRONOLOGÍA Y GESTION DEL IE N° 6051 “MERCEDDES INDACOCHEA”

▶ **12.01.2015**

Mediante Carta Notarial N° 023-2015-MINEDU/VMGI/PRONIED-OGA
Se resolvió el Contrato N° 379-2012-ME/SG-OGA-UA-APS suscrito con CONSORCIO SAN JUDAS
TADEO (Consortio Hispano S.A.C. – Consortio Pirámide S.A.C.).
Incumplimiento de obligaciones contractuales.

▶ **10.03.2015**

Se designa al equipo de trabajo para que se encargue de la elaboración del expediente técnico
del saldo de obra: “Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de
la IE Mercedes Indacochea”, Barranco, Lima.

▶ **28.04.2015**

Mediante Resolución Jefatural N° 021-2015-MINEDU/VMGI/PRONIED-UGEO
Se aprobó el expediente técnico del saldo de obra
Valor referencial: S/. 2 545 572.65
Plazo: 120 días calendario

GESTION OINFE		GESTION PRONIED	
Fecha	Acciones	Fecha	Acciones
11.09.2012	Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes Indacochea, Barranco, Lima. Valor Referencial: S/. 24 614 964.89. Mediante Resolución Jefatural N° 2707-2012-ED. Se aprobó el Expediente Técnico del Proyecto: “Adecuación, Plazo: 330 días calendario	12.01.2015	PRONIED mediante Carta Notarial N° 023-2015-MINEDU/VMGI/PRONIED-OGA. Se resolvió el Contrato N° 379-2012-ME/SG-OGA-UA-APS suscrito con CONSORCIO SAN JUDAS TADEO (Consortio Hispano S.A.C. – Consortio Pirámide S.A.C.). ncumplimiento de obligaciones contractuales.
12.10.2012	Acta de Otorgamiento de Buena Pro - Proceso Especial N° 049-2012-ED/UE 108. Ingenieros Civiles y Contratistas Generales S.A. Declarada Nula con RM N° 0411-2012-ED con fecha 25.10.2012.	10.03.2015	PRONIED designa al equipo de trabajo para que se encargue de la Elaboración del Expediente Técnico del Saldo de Obra: “Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes Indacochea”, Barranco, Lima.
19.11.2012	Acta de Otorgamiento de Buena Pro - Proceso Especial N° 049-2012-ED/UE 108. CONSORCIO SAN JUDAS TADEO. (Consortio Hispano S.A.C. – Consortio Pirámide S.A.C.). Monto adjudicado: S/. 24 270 355.38.	28.04.2015	PRONIED mediante Resolución Jefatural N° 021-2015-MINEDU/VMGI/PRONIED-UGEO. Se aprobó el Expediente Técnico del Saldo de Obra. Valor referencial: S/. 2 545 572.65. Plazo: 120 días calendario
03.12.2012	Se suscribió Contrato N° 379-2012-ME/SG-OGA-UA-APS - Proceso Especial N° 049-2012- “Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes Indacochea, Barranco, Lima. Monto contratado: S/. 24 270 355.38. Plazo: 330 días calendario	24.06.2015	PRONIED convocó el proceso de selección correspondiente a la Licitación Pública N° 0017-2015-MINEDU/VMGI-PRONIED. Para la ejecución de la obra: Saldo de Obra: “Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la IE Mercedes Indacochea”, Barranco, Lima. Valor referencial de S/. 2 545 572.65.
25.12.2013	Debió concluir la ejecución de la obra		

ASPECTOS TÉCNICOS NUEVOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL SALDO DE OBRA

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



PERÚ

Ministerio
de Educación

META FÍSICA

▶ SALDO DE OBRA

Trabajos de acabados y obras menores en 5 pabellones de 3 niveles para secundaria, 4 pabellones de 2 niveles para primaria, 1 pabellón F de uso compartido, 5 módulos de SSHH, 10 escaleras y 2 ascensores, 1 polideportivo.

▶ MEJORAS

Nuevas puertas para cerramiento de pabellón primaria, puertas y ventanas de subestación bisagras y rodajes para portones principales, completar dintel de ascensor, pulido en pisos y zócalos de terrazo, zócalos de madera, reacabado de barandas, completar techo en polideportivo, instalación de barras de apoyo en baños para personas con discapacidad.

META FÍSICA

▶ **OBRAS COMPLEMENTARIAS**

Proscenios, nuevo cerramiento para el área de secretaria y zonas de espera del pabellón A, cerco de concreto divisorio del pabellón primaria y el patio de secundaria, cerramiento para la zona de acopio de basura, muro protector para pabellón F, cobertura de policarbonato para parasoles y fachadas, barandas en lugares faltantes y nuevo acabado para fachada del Polideportivo.

▶ **CERCOS Y PORTADAS**

Ingreso inicial, ingreso primaria, ingreso secundaria, ingreso polideportivo, ingreso servicios, ingreso sub estación, patios, veredas, sardineles, gradas, rampas.

▶ **OBRAS EXTERIORES**

Subestación eléctrica, instalaciones sanitarias y eléctricas, asta de bandera, patio principal secundaria, patio principal primaria, zona de pérgolas, puentes de interconexión, estacionamiento con capa asfáltica, área de servicio, área de jardines, estacionamiento de bicicletas.

CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



PERÚ

Ministerio
de Educación

EN PROCESO DE SELECCION

								EN PROCESO DE SELECCION				
Línea de Acción	Actividad A Ejecutar	IE	SINAD	N° Proceso De Selección	Monto Valor Referencial	Plazo	Fecha Requerimiento	Convocatoria	Buena Pro	Suscripción Contrato	Inicio Servicio	Fin del Servicio
Saldo de Obra	Ejecución de Saldo de Obra: IE MERCEDES INDACOCHEA	NACIONAL	7577	LP N° 0017-2015-MINEDU/V MGI-PRONIED	S/. 2 545 572.65	120 Días calendario	22.05.15	24.06.15	13.08.15	11.09.15	21.09.15	19.01.15

CONSIDERACIONES FINALES

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



PERÚ

Ministerio
de Educación

- En este contexto, es importante manifestar que el Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED del Ministerio de Educación fue implementado con fecha 01.09.2014 con los activos y los pasivos propios de una transferencia, dentro de los cuales se encontraba el contrato de ejecución de la obra IE MERCEDES INDACOCHEA.
- El PRONIED en el último trimestre del año 2014 con la cesión de posición contractual otorgada a la Entidad para el manejo y/o administración del contrato de ejecución de la obra del IE MERCEDES INDACOCHEA realizó todas las gestiones necesarias para que el contratista cumpliera con el contrato, siendo infructuosa toda acción realizada pues el contratista no cumplía con culminar la obra.
- Conforme se puede apreciar la ejecución de la obra del IE MERCEDES INDACOCHEA debió ser culminada el 25.12.2013 y siendo año 2014 aún no cumplía con terminarla pese a los apercibimientos que según el marco legal y contractual debíamos cumplir, se resolvió el contrato el 12.01.2015.

- Este expediente técnico del saldo de obra fue elaborado en aproximadamente 48 días con los especialistas técnicos del PRONIED, cuando normalmente un expediente técnico de esta naturaleza se elabora en 180 días a través de un proceso de consultoría de obra contratado para dicho fin que implica un plazo mayor.
- PRONIED no solo realizó el expediente técnico del saldo de obra en tiempo record, sino paralelamente gestionó el presupuesto correspondiente, el mismo que fue otorgado en junio el 2015.
- Podemos entonces darnos cuenta que el valor referencial inicial según la constatación física de la obra era de S/. 1 506 098.38 con un plazo de ejecución inicial del saldo de obra de 60 días calendario.
- Pero de la revisión del expediente técnico original se determinó que se requieren de mejoras y de obras complementarias para el cumplimiento del objeto de la contratación y poder tener una institución educativa conforme a los aspectos técnicos correspondientes.

- Por ello el nuevo valor referencial del expediente técnico del saldo de obra aumentó en S/. 2 545 572.64, por tanto, el plazo de ejecución del saldo de obra es de 120 días y no de 60 días originalmente señalados.
- La ejecución del saldo de obra del IE MERCEDES INDACOCHEA culminará según cronograma señalado que incluye el proceso de selección, suscripción del contrato y ejecución de la obra el 19.01.2016 y luego se procederá con la recepción de obra y entrega del mismo dentro de los plazos correspondientes y con la diligencia que se requiere.

IMÁGENES DEL PROYECTO

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA



PERÚ

Ministerio
de Educación

VISTAS DEL PROYECTO



VISTAS DEL PROYECTO



VISTAS DEL PROYECTO



VISTAS DEL PROYECTO

